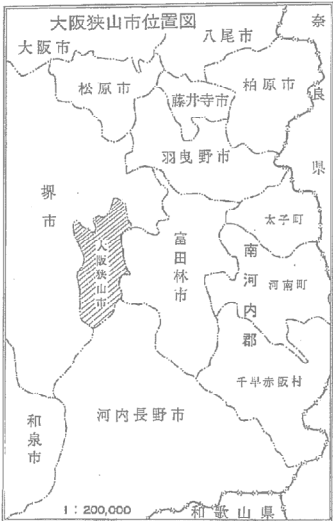




大阪狭山市大和川下流南部流域関連公共下水道



用 途 地 域	建 ぺ い 率 %	容 積 率 %
第1種低層住居専用地域	50	100
第1種中高層住居専用地域	60	200
第2種中高層住居専用地域	60	200
第1種住居専用地域	60	200
第1種住居専用地域	60	200
近隣商業地域	80	300
準工業地域	60	200

凡 例
市 町 村 界
市 街 化 区 域 界
都 市 計 画 道 路
都 市 計 画 公 園
用 途 地 域 界 線
道路端よりの後退による見通し線
建 蔽 率 ・ 容 積 率 界 線
第1種低層住居専用地域の 外壁の後退距離の表示 (1m)
準 防 火 地 域
第1種低層住居専用地域
第1種中高層住居専用地域
第2種中高層住居専用地域
第1種住居地域
第2種住居地域
近 隣 商 業 地 域
準 工 業 地 域
上 段 ・ 容 積 率
下 段 ・ 建 ぺ い 率

※図は、平成12年8月作成の大阪狭山市地形図(1:2,500) (地籍図添付番号 平12、近公第22号)を基に編纂したものである。

1:10,000
0 100 200 300 400 500

凡 例
計画決定区域

令和7年度
南部大阪都市計画下水道の変更
(大阪狭山市決定)

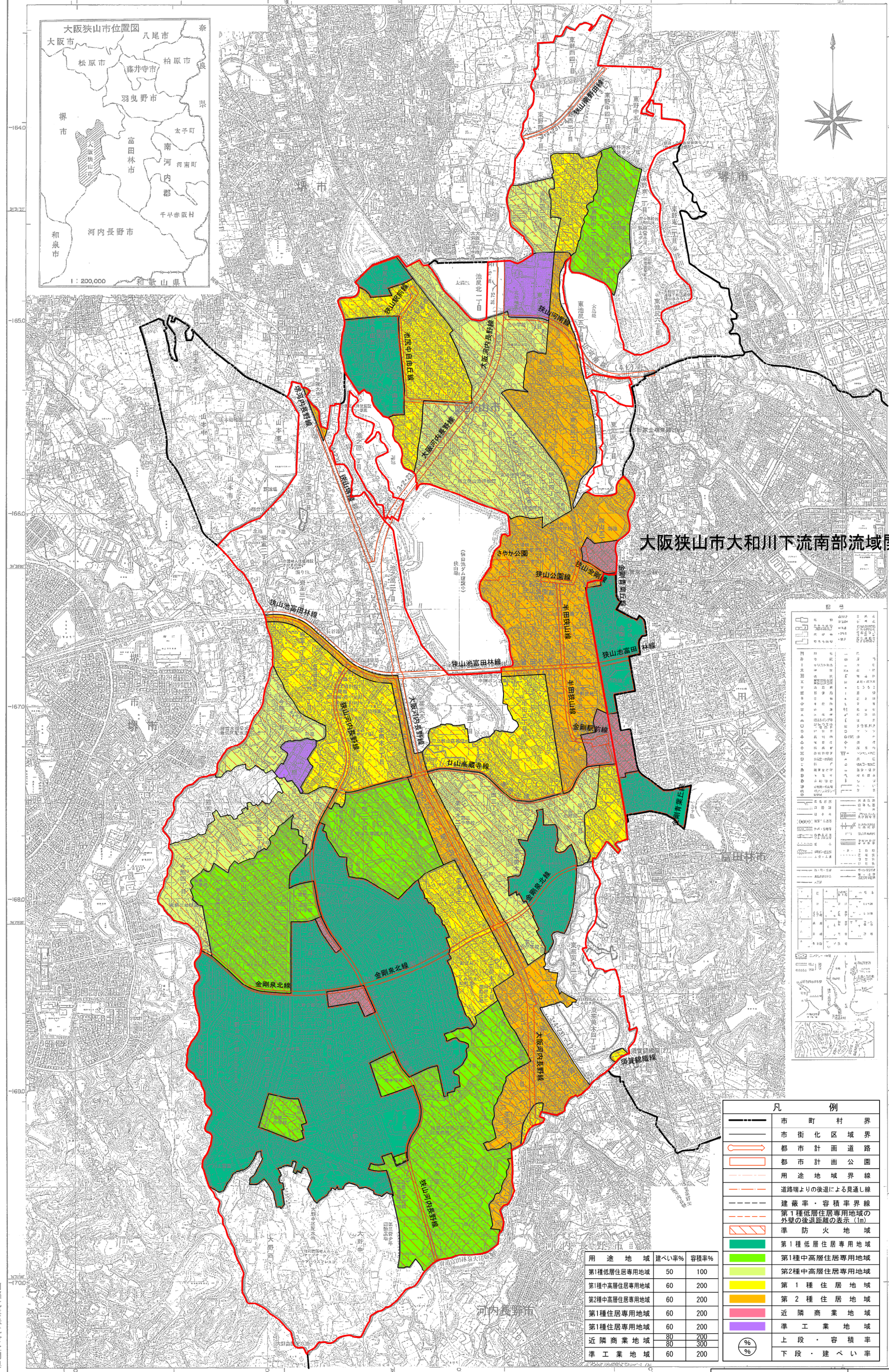
大阪狭山市大和川下流南部
流域関連公共下水道

図面番号

総 括 図

[用途地域図(汚水) S=1:10,000]

3₋₁



大阪狭山市大和川下流南部流域関連公共下水道

凡 例	
市 町 村 界	
市 街 化 区 域 界	
都 市 計 画 道 路	
都 市 計 画 公 園	
用 途 地 域 界 線	
道路幅よりの後退による見通し線	
建築率・容積率界線	
第1種低層住居専用地域の 外壁の後退距離の表示(1m)	
準 防 火 地 域	
第1種低層住居専用地域	
第1種中高層住居専用地域	
第2種中高層住居専用地域	
第1種住居地域	
第2種住居地域	
近 隣 商 業 地 域	
準 工 業 地 域	
上 段 ・ 容 積 率	
下 段 ・ 建 ぺ い 率	

用 途 地 域	建ぺい率%	容積率%
第1種低層住居専用地域	50	100
第1種中高層住居専用地域	60	200
第2種中高層住居専用地域	60	200
第1種住居専用地域	60	200
第1種住居専用地域	60	200
近 隣 商 業 地 域	80	300
準 工 業 地 域	60	200

大 阪 狭 山 市

※図は、平成12年8月作成の大阪狭山市地形図(1:2,500) (北経緯線番号 平12、近公第22号)を基に編纂したものである。

1:10,000

凡 例
計画決定区域

令和7年度
南部大阪都市計画下水道の変更
(大阪狭山市決定)

大阪狭山市大和川下流南部
流域関連公共下水道

図面番号

総 括 図

[用途地域図(雨水) S=1:10,000]

3₋₂