

令和 7 年（2025 年）10 月 27 日

こども子育て複合施設整備事業候補者選定に係る 一般公募型提案方式による公募の開始について

大阪狭山市では、令和 7 年 11 月 4 日にこども子育て複合施設整備事業候補者選定に係る一般公募型提案方式による公募を開始します。事業内容の概要は次のとおりです。

1. 事業名

こども子育て複合施設整備事業

2. 目的

この事業は、現在の社会情勢の変化を踏まえ、適正な集団規模による教育・保育環境を実現するため市立幼稚園・こども園を再編・統合のうえ、就園・未就園に関わらず、こどもたちや子育てをする保護者にとって、より安全・安心な新園舎における適切な教育・保育環境の提供とサービス拡充や利便性の向上も見据えた効果的・効率的な園運営をめざし、新たに「こども子育て複合施設」を整備するものです。

3. 概要

事業名：こども子育て複合施設整備事業

事業地：大阪狭山市西山台三丁目 2-1（4,700 m²程度）

対象施設：①複合施設（2,650 m²程度）

（教育・保育機能（認定こども園）、地域子育て支援拠点機能（子育て支援センター））

②園庭（屋上園庭含む）

③駐車場・駐輪場

④その他外構施設

4. 事業方式

施設の設計、建設を一括して発注する DB 方式（Design：設計、Build：建設）

5. 事業内容

- ・設計業務（基本設計、実施設計及び関連業務※を含む）

※印象的デザインを創出するためのイベントの実施や専門家等を交えたデザインの協議等。

- ・工事監理業務

- ・解体※及び建設業務

- ・その他上記の業務を実施する上で必要な業務など

※解体業務及びそれに伴う設計業務の範囲は、事業者提案を可能とする。

6. 提案上限額

21 億円（消費税及び地方消費税 10%を含む）



7. 参加資格要件

設計企業と施工企業による「設計・施工共同企業体」とし、グループの代表企業が応募に関する手続きを行うものとする。

8. 募集スケジュール

項 目	期間等
実施要領等の公表	令和7年11月4日（火）
実施要領等に関する質疑の受付締切	令和7年11月4日（火）～11月28日（金）
実施要領等に関する質疑への回答	令和7年12月9日（火）までに回答
【一次審査】参加表明書及び一次審査申請の受付期間	令和7年12月9日（火）～12月25日（木）
一次審査結果の通知	令和8年1月9日（金）までに通知
要求水準に関する追加質疑の受付締切	令和8年1月9日（金）～1月20日（火）
要求水準に関する追加質疑への回答	令和8年1月30日（金）までに回答
【二次審査】提案書類の受付期間	令和8年3月23日（月）～3月31日（火）
優先交渉権者の選定（選定委員会） 提案内容の二次審査・プレゼンテーション	令和8年4月下旬
優先交渉権者の決定、公表	令和8年5月中旬
基本協定書の締結	令和8年5月末
優先交渉権者の議会説明	令和8年6月初旬～中旬
施設整備の設計・監理業務委託契約の締結	令和8年6月末
施設整備の解体工事請負契約の締結	事業者提案のスケジュールによる ※工事着手を令和9年1月以降3月末までに実施すること
施設整備の建設工事請負契約の締結	令和9年4月以降

9. 事業スケジュール

項 目	期間等
設計・解体・建設	令和8年7月～令和10年12月
※工事着手を令和9年3月末までに実施すること。	
検査・引渡し	令和10年12月頃
供用開始	令和11年4月1日

（HP 掲載予定 URL:

<https://www.city.osakasayama.osaka.jp/sosiki/kodomoseisakubu/kodomoikusei/2/kodomokosodatehukugou/8655.html>)

※令和7年11月4日（火）午前9時に更新する予定です。



築造1400年の歴史

狭山池

S I N C E 6 1 6

報道資料

大阪狭山市

問い合わせ （本事業の方針や今後の運営等）
こども育成グループ（担当／牧） ☎072-349-8156
（提出書類や技術的要件等）
資産活用・契約グループ（担当／那谷） ☎072-349-8065