

近畿大学病院等移転に伴う後継病院及び跡地取得企業の選定の進捗状況について

1. 主な協議経過

- (1) 本年5月12日の三者協議以降、三者協議以外にも事務担当者間で、後継病院の誘致等近畿大学の取組みの進捗状況や課題などについて、情報共有を図ってきた。
- (2) 本年10月31日の三者協議の結果を踏まえて、11月2日に、市長が近畿大学理事に後継病院の早期選定について、直接確認した。

三者協議	その他	後継病院等選定の取組み状況（要旨）
5月12日 第20回三者協議		○コロナの影響等により現地調査ができなかったアスベスト調査等を実施することにより、後継病院等の選定期を10月に変更する旨、近畿大学から説明あり。
	6月上旬	○近畿大学が跡地取得希望企業とのマッチングに向けた意向確認等について、後継病院候補にヒアリングを実施。
	6月下旬	○アスベスト調査等の実施状況などについて、近畿大学から府・市担当者に説明あり。
	7月上旬	○跡地取得希望企業の買取価格算定に必要な条件を概ね提示できている旨、近畿大学から府・市担当者に説明あり。
8月21日 第21回三者協議		○アスベスト調査は7月、土壌汚染調査は8月に終了し、跡地取得希望企業に情報を提供している旨、近畿大学から説明あり。
	9月上旬	○近畿大学が跡地取得希望企業とのマッチング状況等について、後継病院候補にヒアリングを実施。
	9月下旬	○後継病院候補へのヒアリングの結果、候補を絞り込んでいる旨、近畿大学から府・市担当者に説明あり。
10月31日 第22回三者協議		○後継病院候補と跡地取得希望企業との間で病院の区域などについて、移転跡地の具体的な土地利用の調整等に時間を要しており、後継病院等の選定が12月中となる旨、近畿大学から説明あり。
	11月2日 市長が近畿大学理事と面談	○近畿大学理事から、後継病院選定等が遅れている旨のお詫びと年内には選定する旨の説明あり。

2. 現 状

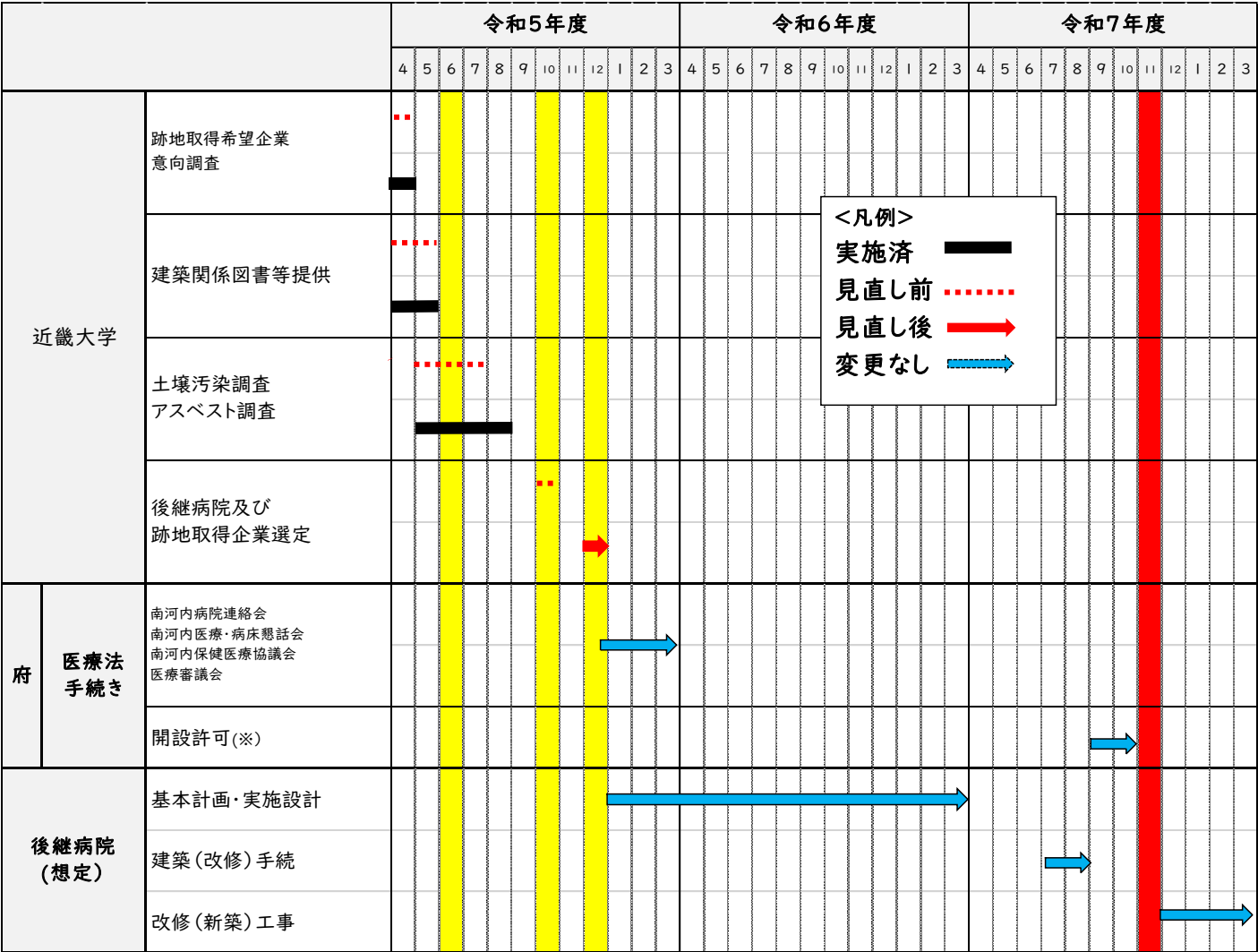
- (1) 移転跡地の売買価格算定上大きな影響があるアスベスト調査は7月、土壌汚染調査は8月に終了した。
- (2) 後継病院候補は、近畿大学がヒアリング等を重ね、医療機関の絞り込みを行っている。
- (3) 跡地取得希望企業についても、4社からさらに絞り込みを行っている状況。
- (4) 現在、後継病院候補と跡地取得希望企業との間で病院の区域など、移転跡地の具体的な土地利用の調整等に時間を要している。

3. 今後の見通し

- (1) 近畿大学は、後継病院候補と跡地取得企業の土地利用に関する調整を加速させ、年内に後継病院と跡地取得企業を選定する方針。
- (2) 後継病院の公表は、来年2月の南河内保健医療協議会以降となる予定。

4. 近 畿 大 学 の 後 継 病 院 及 び 跡 地 取 得 企 業 選 定 ス ケ ジ ュ ー ル

下記の通り、医療法に関連する手続きに支障がないよう働きかけ、後継病院が開設されるよう取り組んでいく。



※ 改修(新築)工事を伴う病院開設の場合は、工事着工前の許可が必要。