

#### 第4回大阪狭山市狭山ニュータウン地区再生連絡協議会議事概要

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開催日時     | 令和3年11月22日(月)16時00分～18時00分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 開催場所     | 大阪狭山市役所 3F 第一会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 出席者      | 上南木委員、久委員、金谷委員、山口委員、吾妻委員、菊屋委員、疋田委員、松本委員、宮下委員、秋元委員、芝辻委員、三崎委員、大塚委員、中嶋委員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 欠席者      | 1名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ゲストスピーカー | 大阪府職員(スマートシティ戦略部)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 事務局      | 堀井副市長、政策推進部長、総務部長、健康福祉部長、都市整備部長、市民生活部長、教育部長、政策推進部理事、政策推進部企画G課長、企画G参事、任期付職員、会計年度職員                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 傍聴者      | 3名                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 議題(案件)   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 開会</li> <li>2. 資料説明 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 前回(第3回)協議会の主な論点と対応方針</li> <li>(2) 今後の進め方</li> <li>(3) 狭山ニュータウン地区再生推進計画(素案)</li> <li>(4) 大阪スマートシニアライフ実証事業について</li> </ol> </li> <li>3. 意見交換</li> <li>4. 本日のまとめ</li> <li>5. 事務局からの連絡 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 狭山ニュータウン地区 次世代へつなぐシンポジウム</li> <li>(2) その他</li> </ol> </li> <li>6. 閉会</li> </ol> |
| 資料       | <p>資料1 第3回協議会の主な論点と対応方針</p> <p>資料2 今後の進め方</p> <p>資料3 狭山ニュータウン地区再生推進計画(素案)</p> <p>資料4 大阪スマートシニアライフ実証事業</p> <p>参考1 シンポジウムのアウトライン</p> <p>参考2 第3回再生協の議事概要</p> <p>参考3 狭山NTの活性化に関するアンケート(分析結果)</p> <p>参考4 狭山ニュータウン魅力発見フェスタ</p>                                                                                                                                                                                              |

| 議 事 の 経 過 |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 発言者       | 発言の内容                                                                                                                                                                                                    |
|           | <b>1 . 開 会</b>                                                                                                                                                                                           |
| 事務局       | ・ 第 4 回狭山ニュータウン地区再生連絡協議会を開会する。本日の出席者数は全委員 15 名中 14 名であり、過半数の出席により、当協議会の成立を報告申し上げます。                                                                                                                      |
| 会 長       | ・ ここから議長の会長に進行をお願いします。<br>・ 今日がまとめの段階ということで、再生推進計画(素案)について、計画書としての体裁や市民に伝わる表現等になっているのかということも踏まえて、発言をお願いします。<br>・ 本計画は、活性化指針のアクションプランとしての性格を持っているので、住民、行政、事業者の役割分担について、それぞれの立場から、具体的に推進していく当事者として意見を頂きたい。 |
|           | <b>2 資料説明</b>                                                                                                                                                                                            |
| 事務局       | ・ 資料説明                                                                                                                                                                                                   |
| 会 長       | ・ 次に大阪府の事業であるスマートシニアライフ事業について、第 2 回協議会と同様に大阪府職員からの説明をお願いします。                                                                                                                                             |
| 大阪府       | ・ 資料説明                                                                                                                                                                                                   |
|           | <b>3 意見交換</b>                                                                                                                                                                                            |
| 会 長       | ・ 事務局と大阪府からの説明が終了した。ここから再生推進計画(素案)について意見をいただきたい。                                                                                                                                                         |
| 委 員       | ・ このスマートシニアライフ実証事業は、サービスを一度利用いただき、どういう利用実態になるのかを見るということであることから、実証事業に参加する人に無償貸与するタブレット端末が使える人をターゲットに実施することになるのか。                                                                                          |
| 大阪府       | ・ 限られた期間の実証事業であることから、なるべくタブレット端末を使っていただきやすい方にお使いいただき、どんどんこのサービスを知らせていただく動きにつなげていきたいという希望を持っている。                                                                                                          |
| 委 員       | ・ 了解した。                                                                                                                                                                                                  |
| 委 員       | ・ タブレット端末は実証事業専用とのことだが、いわゆる Google や Yahoo! といったものにも、使うことはできるのか。                                                                                                                                         |
| 大阪府       | ・ インターネットへ自由に接続できることにすると、悪質なサイト等に誤って接続する恐れがあることから、まずは安全第一で、できることをかなり絞った形で実証事業を行いたいと考えている。いろいろと使えるというよりは使える内容を絞って提供する形を想定している。                                                                            |
| 委 員       | ・ そうであれば、本人にとってニーズがあるサービスには使うが、ニーズがなければタブレット端末を全く使わないということもあるのではないか。                                                                                                                                     |
| 大阪府       | ・ おっしゃるとおりである。なるべくニーズのありそうなサービスを揃えたいと思っている。                                                                                                                                                              |
| 委 員       | ・ 了解した。                                                                                                                                                                                                  |

**発言者**

事務局

会長

- ・ここから議長の会長に進行をお願いする。

- ・今日がまとめの段階ということで、再生推進計画（素案）について、計画書としての体裁や市民に伝わる表現等になっているのかということも踏まえて、発言をお願いする。

- ・本計画は、活性化指針のアクションプランとしての性格を持っているので、住民、行政、事業者の役割分担について、それぞれの立場から、具体的に推進していく当事者として意見を頂きたい。

## 2 資料説明

事務局

会 長

大阪府

### 3 意見交換

会長

委員

大阪府

委員

委員

大阪府

委員

大阪府

委員

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・この実証事業に関して、スケジュールが非常にタイトだという印象を持った。狭山ニュータウン地区は人口 1 万 5,000 人弱で 40%の高齢化率なので、高齢者が 6,000 人の中で 300 人から 400 人に対してタブレット端末を貸し出して実証事業を進めようとしている。</li> <li>・その中で 50 代以上の人を実証事業の参加対象者とするが、50 代、60 代、70 代、80 代、男女比、1 人暮らし、高齢世帯という色々な分布があると思う。対象者の抽出の仕方に関して、各自治会や地区の民生委員が把握している部分等の色々な要素があって、これをどう整理するのか。取りあえずやろうという点に関しては否定をするものではなく、どんどんやっていただきたいが、もう少し整理の時間が必要ではないか。</li> </ul> |
| 大阪府 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・スケジュールに関しては、実証事業の開始を予定している 2 月に向けて、大阪府域全体を含む関係者で準備しているところである。おっしゃる通り地域の一人ひとりに実証事業に関する情報が伝わっていくのには時間がかかると認識している。皆様の力をお借りしながら、チラシ等の様々な手段で、事前に実証事業に関する情報をお知らせできる手立てを作っていきたいと思っている。また、そのお知らせのチャンネル自体も、この自治体、自治会というチャンネル以外にも民間の事業者の様々な力をお借りしながら進めていきたいと考えている。ぜひ、お力添えをいただきたい。</li> </ul>                                                                                     |
| 会 長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・実証事業をスタートして、次の段階にどんな形で広げていくのかについてはどのようにお考えなのか。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 大阪府 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・我々としては、この実証事業を踏まえ、2025 年にスマートシニアライフ事業のユーザーを 100 万人とすることを目指したいと考えており、最終的には、大阪府域の高齢者が皆これを使うような形を目指していききたいと考えている。最初が大阪狭山市はじめ 3 か所になるが、そこを皮切りにどんどん大阪府域に広げていききたいと考えている。専用のタブレット端末だけではなく、自分のスマートホンにもダウンロードできる等、様々な形で展開していく予定である。この実証事業は、半年間やって終わりではなく、この先もずっと、民間事業者と枠組みやスケールを広げながら継続していききたいと考えている。</li> </ul>                                                                |
| 会 長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・本計画は、毎年 PDCA で回していこうとしている。毎年、スマートシニアライフ事業に関する情報をこの協議会へ提供していただくことは可能か。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 大阪府 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ぜひ提供したい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 会 長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・感謝申し上げます。他はいかがか。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・専用のタブレット端末そのものを見ることはできるか。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 大阪府 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・現在、調達中なので、現時点ではお見せすることはできない。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・先ほどの話にあったように提供するサービス内容がニーズに沿ったものかどうかが非常に重要だと考えている。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 大阪府 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・おっしゃるとおりである。高齢者の方々の多くが必要とされるサービスを念頭に置きながら、今、事業者へ声掛けを行っている。事業者も営利活動として参入するため、ニーズがありそうなサービスを提供していこうと考えている。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 会 長 | <p>私達もそういったニーズのあるサービスを提供していきたいと考えている。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・来年度から、重点取組とシンボルプロジェクトを進めていくことになる。本日の議論は、それぞれ主体的に取り組んでいただく方がいるので、それぞれの立場を踏まえて意見をいただければありがたい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 副会長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 1つ1つのメニューはよく理解できるが、ライフスタイルや人の顔が見えてこないと感じる。具体的には、将来イメージ図で、私は大阪狭山市でこういう暮らし方ができますというような、住む人の立場から説明する工夫もあれば、より分かりやすくなると思った。</li> <li>・ また、いわゆる職住一致や職住近接の可能性についてもう少し表現できないか。当地区は、敷地規模や住宅規模が大きいので、自分の働く場所を戸建住宅で取れる可能性があり、その支援方策などについて検討していただければと思う。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 会 長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 記載は現状・課題から始まっているが、これらが具体的にどう解決されるのかを分かりやすく書き込むことで、支援方策を示すことにつながると感じた。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 先日 11 月 17 日、皆さんご承知のとおり痛ましい事故があった。高齢化が進んだことが大きな原因でこういうことにつながったのではないかと思う。高齢者のブレーキとアクセルの踏み間違いによる事故が発生するたびに、必ず論じられることが免許返納である。同様の事故の後に、知人や色々な方と話をしている中で、免許を返納したい、するつもりだと、いつしうか、こういう話ばかりである。しかし、その後で口に出てくるのは、返納して車がなくなったらどうしようか、移動手段がないのは困る、というところに行き着く。</li> <li>・ 免許返納を促進するためには、受け皿等にしっかり取り組まなければならないが、単に返納とばかり言っているのが現実である。やはり交通機関といった足の確保が大事であると思う。</li> <li>・ この協議会でも、そのための施策を色々やっていこうと取り上げられている。今、返納という気持ちを多くの高齢者が持っているのは事実だと思う。この機を捉えて、具体的なことを打ち出せば返納率が大きく上がるのではなかろうかと思う。今後の大きな取り組み事項として捉えていただきたい。</li> </ul> |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第 3 回協議会で、私は南花台で「クルクル」という車が 4、5 台ほど走っていることを述べた。先の事故の件は、事故を起こした方も被害を受けた方も本当に気の毒である。だから以前にも述べたとおり、やはり公共交通について市が考えて、南花台のようなきめ細かい交通手段を早急に考えていただきたい。</li> <li>・ 事故を起こした方も本当に免許返納されるつもりだったようである。これは本当に重大であり、ニュータウン自体が高齢化しているため、早急に考えていただきたい。若い人も大変だが、高齢者もフォローしていくことも考えていけば、より良いまちづくりの発展につながると考えている。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 計画素案 12 ページに役割分担表があるが、第 3 回協議会でも話題となったように、誰が行うのかに関して住民等に二重丸が沢山ある。今は人がなかなか集まらない、若い人がイベント等にスタッフとして参加いただくことが少な</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局 | <p>いという状況の中で沢山の丸が付いている。市としては、この住民等はやはり自治会任せだと考えているのか。それとも市独自で人を集めるための何か別のプランを持っているのかを伺いたい。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本市としては、一般的に行政と住民、事業者が連携することによって、より大きな力が出るという純粋な気持ちで住民のところに丸が付いているが、自治会任せとは考えていない。</li> <li>・しかし、実態としては、自治会や地域団体との協力・連携の中で進めていくことが必要であると考えている。例えば、狭山ニュータウンの未来を育むプロジェクト推進会議や本連絡協議会の参加者との連携を通じて、様々なまちづくりの担い手をご紹介いただくようなことも含めて、多くの住民とつながって連携を深めていきたいと考えている。</li> <li>・先に開催した10月のウォークラリーとマルシェについても、帝塚山学院大学の学生、さやま未来プランナー、さらには活動を見聞きした市民から、今度は我々も一緒に連携していきたいという声も2、3いただいている。そのような地域の皆さま、推進会議の皆さま、この協議会の皆さまとの連携、協力を通じて、広く住民と協力関係を築いていければという思いがある。</li> </ul> |
| 委員  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・戦略2に関連して、事務局の説明ではイベントをきっかけに別の地域活動にも参加していける人材を確保していくという趣旨を述べていたが、戦略2も同様の趣旨に変えた方が良いと思う。</li> <li>・ここで「戦略2 当地区の再生に多くの住民等が参画できる戦略」ということではなく「参加しやすい戦略」にする。それと3行目のところ。「連帯感を持っていただくとともに、これをきっかけとして各種の身近な地域活動にも参画していただくことが重要です」のように次ステップにも言及した方が良いと思う。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 事務局 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・戦略2については、提案のとおり、これをきっかけとして各市の地域の活動への担い手が発掘なり育成されていく書き方に改めたい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 委員  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・何をやるにしても良く言われるのが人、物、金。そして場所である。一番最初は、やはり人であり、ニュータウンを盛り上げていく中で、誰が主体かとなると住民、市民になると思う。重点取組の中に、人を集めることが含まれていない。結局は誰がやるのかという話になるため、人の集め方、1回参加して面白かったとなる、では次も参加しようとなる等、参加しやすい仕組みを作ること重点取組に入れていただきたい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 事務局 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・今いただいた意見は、第1回協議会でも指摘いただいております、これについては第2回協議会の論点整理資料で、担い手の育成については別途の場を設けて取り組んでいくという整理を行った。その整理のとおり、先週、第1回目の担い手発掘・育成勉強会を発足し、取組みを始めたところである。まずは狭山ニュータウン地区、そして全市的なまちづくりの担い手の重要性は、他委員からも指摘いただいたとおりであり、別途の場を通じ対応してまいりたい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 会長  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・人の集め方、参加しやすさ、参加したくなる、それらが見えるような表現を検討して欲しい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 副会長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・同感である。どういう人がどういう暮らし方をして、次のステップでどうなっていくか、そこにはこういうメニューがあり、こういう支援もあるというストーリーが見えたら良いと思う。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・今の意見と関連して気になる箇所がある。狭山ニュータウン地区活性化に関するアンケート調査の結果に関して驚いたことは、「若い人が取得しやすい手ごろな家を増やす」という項目が活性化に必要な項目の中で2番目に高いということだ。私は、これをしっかり受け止めた方が良いと思う。</li> <li>・若い人たちの居住の動向をしっかり捉えた上で、大阪狭山市にどういう住宅を増やすのかを考えなければならない。以前の協議会場で、空き家を二分割して新築分譲したものは、比較的早く売れるという話を聞いた。また、職住近接に合う住宅や、少し小さめで良質な住宅を提供することも考えられる。</li> <li>・また、魅力発信の項目においても、先の意見に関連するが、こんな住まい方ができますよということや、こんなことができますよ、ということ、誰か協力していただける若い方に、こんな暮らしで、ここで買い物できて、こんなライフスタイルですよということをホームページで教えていただければどうか。どういう住宅に住んで欲しいかという内容を充実させてはどうかというのが私の意見である。</li> </ul>                                                                                    |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ニュータウン初期の開発が行われた西山台の1丁目、2丁目、3丁目辺りが最近、単なる建て替えではなく、家屋を解体して、跡地を分割して2軒、3軒の細かい住宅にしている。若い世代が即座に入居しており、そういう土地が非常に増えている。高齢者がいなくなっても埋まるという印象があり、住みやすいと皆が思っている。若い人も住めるような状況があるため、自然に土地取引が動いていると感じている。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 会 長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・事業者から何か意見はないか。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 委 員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・先般の事故に関連して交通事業者として何ができるかと考えていた。特に警察は、免許返納をどう進めようかということで、数年前から府警本部とタクシー協会で協力し合いながら、免許返納割引ということで1割引という制度を行っているが、これだけでは、十分ではないと感じている。</li> <li>・先般、寝屋川警察とタイアップしたように、警察と連携して、免許返納のキャンペーンとして、免許を返納された高齢者に協会からタクシーチケットをプレゼントする形であれば、私達も協会に働きかけて、わずかではあるが意識のある方々に、少しでも免許を返納していただきたいと思っている。</li> <li>・当然、免許返納の後は、本当に大変だと思う。しかし、我々事業者からすれば、事故が起こる前に公共交通を使ってもらえる習慣をつけてもらいたいの为本音である。結局は、何かが起こってから何とかしようとなるため、やるのであれば恐らく今だと思っている。</li> <li>・私もこの協議会後に、再度、何かできないかを考えさせてもらうが、堺市では、数年前に免許返納を行った方にタクシーチケット1万円を配布した。本当に交通不便地域であれば更に高額な補助も行っている。恐らくは警察の判断となるが、バス、公共交通を使うようにするのは、年齢で区切らなければな</li> </ul> |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>会 長<br/>委 員</p> | <p>らない。交通が不便な人も不便でない人も、誰も事故を起こそうと思って運転していない。年齢に関係なく若い人も含め、本当に誰でも事故を起こす可能性があるため、免許返納については、一定年齢に達した時点でということが基本だと私は考えている。しかし、その後の生活に当たっての不便さを何とか解消しなければと思っている。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・他の事業者はいかがか。</li> <li>・本当に痛ましい事故が身近で起きたということがあり、私達も関係自治体と連携しながらタクシーチケットや、南海バスで使える「なっち」というチャージ可能な IC カードの配布などに取り組んでいる。</li> <li>・しかし、コロナ禍もあったのだが、人口が減ってくると、バスも減便や輸送力を落とすことをどうしても行わなければならない状況にある。そのため、バス利用が少なければ、今まで 10 分に 1 本あったバスが、実際に返納された時点では 3 時間に 1 本になっているという恐れがある。そうならないためにも、今から南海バスというよりも自分たちの足を守る、公共交通を守るという観点も持って協力して維持いただければという思いがある。</li> </ul>                                                                                                                                                                         |
| <p>会 長</p>         | <ul style="list-style-type: none"> <li>・公共交通網の再整備はシンボルプロジェクトには挙がっていないが、重点取組として最初から挙げられている。これは継続的に議論するとのことだが、非常に痛ましい事故が起きたため、やはりしっかりとこの計画の中で受け止める必要があると思う。先ほど各委員から発言があったので、1 つは現状と課題に、単なる高齢化に関する記載だけではなく、足を守る、命を守る、そのために何か動かなければならないということを示す必要があると思う。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>委 員</p>         | <p>具体的な取組も、先ほど交通事業者からあったように、まずは基本的な公共交通としての足を確保するという意味では、市民の方も交通をしっかりと残してください、私達もそれなりの活用をしますというような話し合いの場を持つべきではないか。これについてもご検討をいただければと思う。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・商工会代表として出席しているが、現在の会員が約 1,200 程度で、そのうち狭山ニュータウン地区で商売をされている会員は 1 割もいない。新規出店応援等も行っているが、事業や商売をするにしても、狭山ニュータウン地区でしようという方よりも、やはり駅前の近くでしようという方が非常に多い。その理由は、近畿大学病院等も移転していく中で先が見えず、その状況で新規出店しようという方が非常に少ないというのが現状である。</li> <li>・それからもう 1 点ある。狭山ニュータウン地区の将来イメージが掲載されているが、対象となる取組項目が載っている。妊娠・出産包括支援事業等の充実や、子育て中の親への支援、安全・安心等、色々あるが、どこの市町村も少子高齢化に向けて掲げていることであり、何もここが目新しいとは思わない。子育て中の親への支援というのは、狭山ニュータウン地区の方の子育ての親に特別に出るということなのか。安全・安心、まちづくり等は大阪狭山市全体の話だと理解している。当協議会で議題となっているが、やはり私は市全体のことを考える。この地区の再生のための親への支援を行うことは、狭山ニュータウン地区だけの支援であれば、私はあまり賛成できない。</li> </ul> |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 事務局 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・対象取組項目の中で「子育て中の親への支援」、「妊娠・出産包括支援事業等の充実」については、平成 30 年度に策定した活性化指針の取組項目の中で継続して行うということで整理しており、全市的な取り組みの中で狭山ニュータウン地区でも取り組むということである。</li> <li>・ご指摘のとおり、狭山ニュータウン地区に特化した事業ということではなく、全市的に取り組んでいる事業として 27 の取組項目の継続事業があるので、分かりやすい記述となるように工夫したい。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 委員  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・将来イメージ図を見たら、先に述べたように見えてしまう。説明については承知した。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 会長  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・当地区で再生に向けた取組を行うことで、具体的な進め方等について、全市的に還元できるような方法等を獲得できる可能性があるという理解で良いと思う。他の意見はいかがか。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 委員  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・2 点について紹介だけ行いたい。1 点目は、大阪府が、スマートシニアライフ実証事業を実施するが、弊社の沿線は高齢化が著しく、泉北、堺市南区、大阪狭山市といった比較的似ている地域があるため、実証段階ではあるが、我々も独自に堺市南区泉北ニュータウンでヘルスケアアプリを 10 月頃に開始している。関連する情報提供をさせていただくとともに、大阪府で導入する際は、弊社にできることがあれば、堺市のことを踏まえて、協力もさせていただきたい。</li> <li>・もう 1 点であるが、先に議論のあった、ライフスタイルが見えるように施策に取り組むということに関連して、計画素案の中に弊社の泉北ニュータウンでの「つながる Days」を掲載いただいている。類似事例を勉強している人はご存じだと思うが、これは単なるイベントではなく、まさに何かをやってみたい人の初めの一步を与えるイベントである。</li> <li>・通常、こういう店舗を出すイベントは場所代をもらった上で、店舗で商売をして儲けていただくことが多いが、これはそうではなくて、場所代は千円や 2 千円で、起業したい人や、起業まではいかなくても自分のライフワーク、例えばプラモデル作りが好きな人であれば作ったものを並べてみる、自分のライフワークで木や布で物を作ったりして並べてみる、それが売れたら商売に結び付く、そういうことを好きな人のネットワークができてくる等、そういったことを目的として行っている。</li> <li>・我々は民間企業であるため、商売を無しにしてという考え方であるが、行政であれば、公園という本来は使えない場所を使えるようにするというのをやってみることは重要である。住民のネットワークができたり、起業したい人のきっかけを与えることになると思うため、ぜひ実施されてはと思う。我々も協力させていただけると思う。</li> </ul> |
| 副会長 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・多分、今の 30 代、40 代、特に女性陣には、何かしたいが、そんなに大きく儲けたいということではなく、小銭を稼ぐ程度だが、何か自分の生きがいも含めてやりたいというニーズは、恐らく大阪狭山市にもあると思う。そういう場所を提供すると、すごく大きくなっていくと思う。そのうち稼げるように</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>会 長<br/>委 員</p> | <p>なれば、しっかりと店舗を借りてもらえる。そういうスキームを作って欲しい。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・女性委員からはいかがか。</li> <li>・副会長がおっしゃったことは当たっていると思う。サークル活動の中でも年齢を問わず、例えば絵の上手な方、色々な物を作られている方がいても、展示できる場がない。どこかを借りようと思ったら大金がかかるし、小規模な自治会でやれば、それで収まってしまうため、いろんな制約があると感じている。公園等を活用させていただいて、皆一人ひとりが光るような活躍の場があれば、それは起業にもつながるであろうし、それを見た方々は、ここでは何歳になってもあんなことができるという PR にもなると思う。</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>会 長</p>         | <p><b>4 本日のまとめ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・予定時刻となったため、本日の議論を終えたい。前回も人材の発掘等、色々と人が非常に大事だという話があったと思うが、具体的な計画書としてまとめる段階でも、人の顔が見える、どんな暮らし方ができるかという楽しみが伝わるような表現も色々な部分に入れて欲しい。</li> <li>・高齢化が一番激しいところはニュータウンであるが、一方で若い人、若い女性のエネルギーを感じている。そういう方に、本当に腰を上げていただける重点取組、シンボルプロジェクトとして、しっかり伝わるように、そういう人をはかなり意識した形での書きぶりを検討いただければありがたい。</li> <li>・これで大きな議論は終わりになろうかと思う。最初の説明のように、この計画はアクションプランになる。このため、来年度から実行するにしても、事業者との連携について、あるいは重要なものとして、行政中心で実行しなければならないため、行政自身の組織、予算、人材といった体制確保は今から進めて、来年度からすぐに動きだせる形で事前準備をしっかりと行っていただきたい。</li> <li>・頂いた様々な意見を反映し、次回の3月の協議会では、成案を見て確認していただくということになる。その前の1月23日に、後ほど説明があるが、シンポジウムもある。そこでの意見も反映していただくようお願いしたい。</li> </ul> |
| <p>事務局</p>         | <p><b>5 事務局からの連絡</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・事務局から2点連絡がある。</li> <li>・1点目は、「狭山ニュータウン地区 次世代へつなぐシンポジウム」を企画している。1月23日の午後2時から、本会場で実施する。基調講演としてテーマの1つ目「南海電鉄の取り組むまち共創とリノベーションまちづくり」として、南海電鉄株式会社まち共創本部企画部主任の藤田哲也様に20分ほどご講演をいただきたいと考えている。テーマの2つ目として「狭山ニュータウン地区再生への期待」ということで、上南木会長から講演いただく予定としている。</li> <li>・その後、パネルディスカッションを予定しており、テーマは「自分ごとのまちづくり」として、コーディネーターを上南木会長にお願いする。パネリストは、学識経験者として久副会長、市民委員として山口委員、行政委員として生</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="229 884 316 918" data-label="Text"> <p>副市長</p> </div> <div data-bbox="229 1299 316 1332" data-label="Text"> <p>会 長</p> </div> | <div data-bbox="402 197 1433 365" data-label="Text"> <p>駒市の広報広聴課長である大垣課長、事業者委員として、講演もいただく南海電鉄株式会社の藤田主任によるパネルディスカッションを予定している。パネルディスカッションの後半には、会場に来ている市民の皆さまとの意見交換を予定しており、よろしくお願いしたい。</p> </div> <div data-bbox="384 380 1433 824" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 2 点目は帝塚山学院大学狭山キャンパスの跡地の動向である。代表者が 2 度変更されたことと、同社ホームページが一時的に閉鎖されていることで、現地に常駐する執行役員のもとに伺った。執行役員のお話では、ホームページは事業計画の遅れが著しいため閉じたとのことである。本来は、2025 年に施設をオープンさせる予定であったが、コロナ禍によって、事業の準備に想定以上の時間を要し、現時点で進捗の見込みが立っていないとのことである。</li> <li>・ 工事が動き出すまでには地元にはしっかり開放し使っていただきたいと述べておられた。同社の電話番号はいつでもつながるため、直接お電話いただいてもよく、また、本市にもお問い合わせいただければと思う。以上 2 点が報告事項である。</li> </ul> </div> <div data-bbox="379 840 494 873" data-label="Section-Header"> <h4>6 . 閉会</h4> </div> <div data-bbox="384 889 1433 1332" data-label="List-Group"> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 本日は長時間にわたり幅広い意見を頂戴し、感謝する。本日の議論を伺って、共通の認識を作ることに関して、事務局側が十分ではなかったと反省している。本日いただいた意見について、私どもも気が付いていないような部分もあったと思う。しかし、本計画は完成して終わりではない。毎年ローリングしていく方針であり、まちづくりとは、そういうものだと思っている。これで決まり、これでオーケーだということではないと思っている。</li> <li>・ ただ、そのためにも皆様からいただいた議論を事務局で整理し、反映すべきは、しっかりと反映をさせ、1 月に開始するパブリックコメントまでに丁寧に仕上げていきたい。</li> <li>・ 以上をもって、第 4 回協議会を閉会する。</li> </ul> </div> <div data-bbox="1316 1348 1433 1382" data-label="Text"> <p>( 終了 )</p> </div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|