

都市計画グループ

1. 都市計画の決定（変更）

件 名	告示番号及び告示年月日	内 容
南部大阪都市計画生産緑地地区の変更 (大阪狭山市決定)	大阪狭山市告示第 87 号 令和元年 11 月 20 日	○変更に係る土地の区域 (追加指定及び買取り申出等による) 地区の追加 6 地区 地区の廃止 2 地区 区域の変更 8 地区 ○変更後の都市計画生産緑地地区数 155 地区 ○変更後の都市計画生産緑地面積 約 43.37 ha→約 42.76 ha

2. 都市計画審議会の開催状況

開 催 日	議 案 等 内 容 (○：議案 ●：報告等)
令和元年 11 月 12 日	○南部大阪都市計画生産緑地地区の変更（大阪狭山市決定）について ●特定生産緑地の指定について

3. 建築物耐震対策事業

安全・安心なまちづくりをめざし、建築物の耐震診断、木造住宅耐震改修（耐震改修設計を含む）及び木造住宅除却に係る費用の補助を行うことにより、建築物の耐震化率の向上に努めました。また、地震などの自然災害や老朽化に伴うブロック塀等の撤去に係る費用の補助を行うことにより、倒壊等による被害の軽減を図り、震災に強いまちづくりに努めました。

(1) 大阪狭山市既存民間建築物耐震診断補助 360,000 円

戸建木造住宅 45,000 円×8 戸

(2) 大阪狭山市木造住宅耐震改修補助 4,200,000 円

戸建木造住宅 700,000 円×1 戸

800,000 円×1 戸

900,000 円×3 戸

(3) 大阪狭山市木造住宅除却補助 4,400,000 円

戸建木造住宅 400,000 円×11 戸

(4) 大阪狭山市ブロック塀等撤去補助 2,430,000 円

ブロック塀等（限度額 300,000 円） 19 件

4. 建築指導

建築物等確認申請書を受付し、建築基準法に基づく指導を行うとともに、現地調査の上、調査報告書を作成し大阪府及び指定確認検査機関に経由を行いました。令和元年度の申請件数は 254 件で、住宅関係が全体の約 9 割以上を占めています。また、建築基準法に係る許可申請書等を受付し、大阪府に経由を行いました。

さらに、それぞれの地域に応じた住みよい住環境づくりを目的とする建築協定制度等の啓発活動を行うとともに、定期的な建築パトロールを実施するなど違反建築物の早期発見に努め、当該建築物の違反是正指導を大阪府に依頼しました。

(1)建築物等確認申請書受付経由件数

(单位:件)

用途／月	H31/4	R1/5	6	7	8	9	10	11	12	R2/1	2	3	計
専用住宅	23	17	14	27	22	20	19	16	23	16	19	15	231
共同住宅	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2	4
長屋住宅	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
寄宿舍	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
店舗	0	0	0	0	0	1	3	0	0	0	0	0	4
自動車車庫	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
老人ホーム	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	2
児童福祉施設等	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	1	0	3
倉庫	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1
その他	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	3
工作物	0	1	0	0	1	0	0	0	0	1	0	0	3
計	23	19	16	31	25	22	22	17	24	18	20	17	254

(2) 建築基準法に係る許可申請書等受付経由件数

(单位:件)

[illegible]

5. 開発指導

都市機能の円滑な運営及び良好な都市環境の形成を図り、開発行為について計画的なまちづくりを進めるために、本市開発指導要綱に基づき指導しました。

また、一定規模以上又は特定用途の開発事業について、良好な近隣関係及び生活環境を保持するため、本市開発事業に係る事前の手続及び紛争調整に関する条例に基づく手続等の指導を行いました。

なお、市街化調整区域内における都市計画法第 29 条開発許可申請書及び宅地造成等規制法許可申請書の受付経由件数は 3 件でした。

(1)本市開発指導要綱に基づく協議の申請件数

用 途	件 数	棟 数	戸 数
住居系	20	76	102
専用住宅	15	71	71
共同住宅・長屋住宅等	5	5	31
非住居系	9	9	—
事務所	0	0	—
店舗	4	4	—
福祉施設	4	4	—
保育施設	0	0	—
自動車車庫	1	1	—

(2) 上記申請規模別内訳

(单位:件)

開發規模	500 m ² 未満	500 m ² 以上 1,000 m ² 未満	1,000 m ² 以上 3,000 m ² 未満	3,000 m ² 以上 5,000 m ² 未満	5,000 m ² 以上 1ha 未満	1ha 以上 5ha 未満	5ha 以上	計
件 数	12	13	4	0	0	0	0	29

(3) 開発事業に係る事前の手續及び紛争調整に関する条例に基づく手續件数

(单位:件)

[illegible]

6. 市有建築物に係る工事監理

工事名	工事内容	依頼元
大阪狭山市立斎場火葬炉等改修工事	斎場火葬炉等改修工事 建築面積 755.94 m ² 延床面積 754.28 m ²	市民生活部 生活環境グループ
大阪狭山市立小学校特別教室空調機設置工事	空調設備設置工事 西小学校（3 教室）、北小学校（3 教室）、南第一小学校（3 教室）、南第二小学校（3 教室）、南第三小学校（3 教室）	教育部 教育総務グループ
大阪狭山市立第七小学校大規模改造（管理棟他）工事	大規模改造工事 施工箇所 管理棟・プール管理棟 屋上防水工事、外壁改修工事、内装改修工事、建具改修工事、上記に伴う電気設備工事・機械設備工事、他	教育部 教育総務グループ
大阪狭山市立こども園空調設備等改修工事	0～3 歳児施設 空調設備改修 6 室 275.08 m ² トイレ改修 3 か所 29.72 m ² 4～5 歳児施設 空調設備改修 6 室 558.76 m ² トイレ改修 3 か所 27.86 m ²	こども政策部 保育・教育グループ

7. 屋外広告物の許可事務

常時または一定の期間継続して屋外で公衆に対して表示、設置される看板、立て看板、張り紙、広告塔などの広告物について、大阪府屋外広告物条例に基づき、許可事務を行いました。

- ・申請・届出件数 新規 5 件 継続 58 件
- 変更 4 件 竣工 1 件 撤去 4 件
- ・許可手数料 578,600 円

土木グループ

○管理関係

1. 道路現況

道路総延長(m)	道路敷面積(m ²)	歩道設置道路延長(m)	橋梁延長(m)	踏切か所(か所)	舗装率(%)
177,770	1,204,373	33,713	473	4	98.2

2. 道路維持管理業務

業 務 名	事 業 費 (円)	内 容
道 路 管 理 業 務	16,371,162	路面清掃、縦横断管清掃、法面等草刈、 除草及び清掃、金剛駅周辺清掃（西口トイレ含む）、 落葉清掃 ほか
道 路 台 帳 補 正 業 務	20,532,340	道路台帳等システム構築、台帳図・台帳調書修正 一式

3. 公共用地境界確定協議件数 (単位：件)

種 別	件 数 (うち再交付)	金 額 (円)
道 路	69 (8)	106,500
法定外公共物	28 (11)	47,000
合 計	97 (19)	153,500

4. 法定外公共物売払処分件数 (単位：件)

種 別	件 数	金 額 (円)
里 道	0	0
水 路	1	861,240
合 計	1	861,240

5. 占用料

占 用 者	占 用 料 (円)	
	道 路	法定外公共物
大阪ガス(株)	22,678,170	217,150
関西電力(株)	11,564,510	170,870
西日本電信電話(株)	17,772,350	29,190
(株)オブテージ	3,218,670	12,940
(株)ジェイコム・ウエスト	2,895,440	14,590
その他	182,270	166,020
合 計	58,311,410	610,760

6. 道路修繕件数

件 数 (件)	金 額 (円)	事 業 内 容
168	15,139,012	道路排水施設、交通安全施設、側溝蓋、舗装等の修理

○道路工事関係

1. 道路維持補修工事

事 業 名	事業費(円)	場 所	事 業 内 容
平成 31 年度(2019 年度) 市内全域 舗装修繕工事 (単価契約 13 件)	4,101,352	大阪狭山市内全域	舗装修繕 A=397 m ²
大野 2 号線道路擁壁復旧工事	3,919,320	大野西地内	工事延長 L=30m 土工 一式 擁壁工 L=30m
西池尻 4 号線外舗装等修繕工事	1,138,500	池尻中一丁目地内	アスファルト舗装工 A=38 m ² コンクリート舗装工 A=11 m ²
狭山河内長野線舗装修繕工事	1,124,280	大野中地内外	舗装打換え工 A=64 m ²
金剛駅寺ヶ池線歩道舗装等修繕工事	1,123,100	金剛一丁目地内	舗装打換え工 A=65 m ²
中央監視制御設備等更新工事に伴う 施設改良工事	1,117,600	今熊七丁目地内	立入り防止柵設置工 L=16m 目隠しフェンス設置工 L=6m
廿山高蔵寺線舗装修繕工事	1,105,920	今熊二丁目地内	舗装打換え工 A=61 m ²
金剛青葉ヶ丘線外道路等緊急補修工事	1,100,000	狭山五丁目地内	暗渠水路補修工 L=3m コンクリート舗装工 A=2 m ² ブロック舗装工 A=2 m ² アスファルト舗装工 A=5 m ²
堺河内長野線横断側溝設置工事	986,700	今熊一丁目地内	横断側溝設置工 L=5m 集水柵工 N=1 か所
その他道路維持補修工事 (22 件)	8,168,740		
計	23,885,512		

2. 道路整備工事

事 業 名	事業費(円)	場 所	事 業 内 容
東茱萸木三丁目地内道路整備工事	4,345,000	東茱萸木三丁目地内	舗装設置工 A=615 m ² 区画線工 一式
西池尻 4 号線狭隘道路拡幅工事 (その 7)	1,780,900	池尻中三丁目地内	工事延長 L=14m 排水構造物工 L=14m
東池尻五丁目地内水路蓋設置工事	1,305,700	東池尻五丁目地内	工事延長 L=26m 水路蓋工 L=22m
東池尻 14 号線転落防止柵設置工事	1,210,000	東池尻二丁目地内	工事延長 L=61m 転落防止柵設置工 L=61m
茱萸木 1 号線道路拡幅工事	1,183,600	茱萸木三丁目地内	工事延長 L=7m 水路改修工 L=7m 点検孔設置工 N=1 か所

事業名	事業費(円)	場所	事業内容
西池尻 25 号線外道路改良工事	1, 144, 000	池尻中一丁目地内外	工事延長 L=16m アスファルト舗装工 A=13 m ² コンクリート舗装工 A=1 m ²
その他道路整備工事 (3 件)	2, 530, 000		
計	13, 499, 200		

○交通対策関係

1. 交通安全施設整備工事

事業名	事業費(円)	場所	事業内容
ニュータウン環状線舗装修繕工事 (第三工区)	24, 118, 600	西山台三丁目地内外	工事延長 L=460m 舗装打換え工 A=3180 m ²
市道金剛青葉ヶ丘線道路拡幅工事	7, 477, 920	狭山五丁目地内	工事延長 L=20m 歩道設置工 A=42 m ² 排水構造物工 一式
西山台茱萸木線歩道改修工事 (第二工区)	3, 427, 600	茱萸木四丁目地内	工事延長 L=62m 側溝改修工 L=50m
ニュータウン内側溝整備工事 (第二工区)	1, 965, 700	西山台一丁目地内	工事延長 L=52m 排水構造物工 L=52m
西山台 21 号線外区画線設置工事	1, 150, 200	西山台二丁目地内外	区画線工 一式
狭山 16 号線舗装修繕工事	1, 122, 000	狭山五丁目地内	工事延長 L=79m 舗装打換え工 A=130 m ²
今熊大野線外視覚障がい者 誘導シート設置工事	1, 101, 600	西山台四丁目地内外	誘導シート設置工 一式 区画線工 一式
大阪狭山市内全域通学路 交通安全対策工事(11 か所)	1, 090, 800	大阪狭山市内全域	車止めバリカー設置工 N=16 本 防護柵設置工 N=1 か所
その他交通安全施設整備工事(16 件)	5, 923, 900		
計	47, 378, 320		

2. 交通安全施設整備事業負担金

事業名	事業費(円)	場所	事業内容
西除川河川改修事業負担金	11, 633, 000	茱萸木七丁目地内	橋梁予備設計 一式 橋梁詳細設計 一式

3. 防犯灯関係事業

土木グループ管理防犯灯及び道路照明灯数

防犯灯	5,640 灯 (内訳) リース 5,033 灯 市設置 607 灯 (うち、令和元年度 72 灯)
道路照明灯 (デザイン灯含む)	749 灯 (内訳) リース 725 灯 市設置 24 灯
合計	6,389 灯

(リース内訳)

事業名	リース料(円)	リース期間	事業内容
防犯灯 LED 化整備事業	7,037,100	H26. 3. 20～ R6. 3. 19 (10 年間)	1,493 灯 (内訳) 防犯灯 836 灯 道路照明灯 252 灯 デザイン灯 405 灯
	7,679,340	H27. 10. 1～ R 7. 9. 30 (10 年間)	4,265 灯 (内訳) 防犯灯 4,197 灯 道路照明灯 15 灯 デザイン灯 53 灯
計	14,716,440		5,758 灯 (内訳) 防犯灯 5,033 灯 道路照明灯 267 灯 デザイン灯 458 灯

4. 駅前自転車対策事業

事業名	事業費(円)	場 所	事業内容
放置自転車等撤去運搬業務他	8,725,922	市内 3 駅周辺 狭山駅 大阪狭山市駅 金剛駅	撤去台数 ・自転車 389 台 ・ミニバイク 42 台 返還台数 (有料) ・自転車 275 台 ・ミニバイク 38 台

5. 助成金、補助金の状況

団 体 名	助成金、補助金額(円)	主な事業とその効果
大阪狭山市「交通事故をなくす運動」推進本部	700,000	各種交通安全事業実施による交通安全意識高揚

6. 「交通事故をなくす運動」推進事業

時期	事業	事業内容	
4 月	交通安全啓発活動	交通安全啓発（狭山池まつり）	(4/28)
5 月	春の全国交通安全運動 (5/11～5/20)	飲酒運転撲滅街頭キャンペーン（金剛駅前）	(5/10)
		親子交通安全教室（大阪サヤマ自動車学院）	(5/11)
		シートベルト着用指導、街頭啓発（NT 中央交差点付近）	(5/13)
		自転車街頭点検及び指導（イオン金剛店駐輪場）	(5/14)
	大阪狭山市「交通事故をなくす運動」推進本部 総会	平成 30 年度事業実績報告及び決算について 令和元年度事業計画（案）及び予算（案）について	(5/27)
6 月	交通安全啓発活動 (市民協働)	めいわく駐車追放パトロール（南第一小学校から東大池公園周辺）	(6/10)
		広報車巡回等啓発	
7 月	夏の交通事故防止運動 (7/1 ～7/31)	啓発パンフレット配布及びポスター掲示	
9 月	秋の全国交通安全運動 (9/21～9/30)	自転車街頭点検及び指導（イオン金剛店駐輪場）	(9/24)
		横断歩道ハンドサインキャンペーン（東野地区五差路交差点）	(9/25)
		交通安全啓発（近畿大学病院）	(9/26)
		高年ドライバー実技講習（大阪サヤマ自動車学院）	(9/28)
		飲酒運転撲滅街頭キャンペーン（金剛駅前）	(9/30)
11 月	自転車マナーアップ強化月間(11/1～11/30)	啓発パンフレット配布及びポスター掲示	
	交通安全啓発活動	反射材着用啓発キャンペーン（狭山池北堤駐車場付近）	(11/18)
		交通安全啓発（産業まつり）	(11/23)
12 月	年末の交通事故防止運動(12/1～12/31)	啓発パンフレット配布及びポスター掲示	
3 月	交通安全啓発活動	高齢者ドライバーを対象とした安全運転講習会（コミュニティセンター） ※新型コロナウイルス感染防止のため、中止。	(3/13)

7. 市循環バス事業

(1) 事業費等

(単位：円)

総事業費	80,454,000
料金収入等	32,454,000
市からの補助金（南海バス株に対する補助金）	48,000,000

(2) 利用者数等の状況

	南回り	ニュータウン回り	西・北回り
年間利用者数(人)	113,517	171,026	94,093
	378,636		
1日あたりの利用者数(人)	311.0	468.6	257.8
	1,037.4		
1便あたりの利用者数(人)	14.1	21.3	11.7
	15.7		
利用者1人あたりの経費(円)	212		

公園緑地グループ

○公園緑地管理事業

1. 都市公園等及び街路樹の維持管理

種 別	維持管理対象 面積 (㎡)	委託費 (円)	内 容
公園 108 か所、緑道・緑地 16 か所、その他 7 か所	288,856	66,538,400	除草、低木刈込、高木剪定、枯木 伐採 他
狭山池公園	133,589	39,022,000	除草、低木刈込、高木下枝払い、 低木施肥、高木施肥、散水 他
街路樹	—	21,787,400	除草・低木刈込・中木剪定・高木 剪定 他
狭山池公園外	—	878,040	クビアカツヤカミキリ駆除
計		128,225,840	

2. 公園緑道維持管理工事

工 事 名	工事費 (円)	場 所	内 容
狭山池公園北堤西部公衆便所 改修工事	1,966,800	岩室地内	建築改修工事 一式
ニュータウン環状線他街路樹 維持工事	8,670,200	大阪狭山市内	剪定工・植栽工・附帯工
さやか公園内周遊路集水桝設 置工事	286,000	大阪狭山市内	集水桝設置工 N=1 か所
クビアカツヤカミキリ対策防 除ネット設置工事	2,494,800	大阪狭山市内	ネット設置工 一式
西山台第二公園側溝補修工事	264,000	西山台一丁目地内	側溝補修工 L=4.0m
金剛 1 丁目地内街路樹維持工 事	291,500	金剛一丁目地内	街路樹維持工事 一式
その他維持管理工事	2,868,800	大阪狭山市内	10 件
計	16,842,100		

○市民ふれあいの里花と緑の広場管理事業

1. 市民ふれあいの里花と緑の広場入場者状況 (単位：人)

入 場 者 総 数	60,416
-----------	--------

2. 月別入場者数

{

 上段 入場者数
 下段 内減免者数

}

(単位：人)

	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月	合計
30 年度	8,209	10,123	5,061	1,933	3,030	3,687	6,530	7,399	2,878	2,943	4,173	7,326	63,292
	4,201	6,614	2,616	858	1,357	1,751	3,129	4,019	1,525	1,427	2,087	4,082	33,666
元年度	7,839	11,372	4,686	2,377	2,271	4,844	5,928	6,942	2,858	3,135	4,934	3,230	60,416
	3,939	7,330	2,835	1,122	1,131	2,489	3,007	3,600	1,575	1,613	2,403	1,701	32,745
増減数	▲370	1,249	▲375	444	759	▲1,157	▲602	▲457	▲20	192	761	▲4,096	▲2,876
	▲262	716	219	264	▲226	738	▲122	▲419	50	186	316	▲2,381	▲921

3. 施設営繕工事

工 事 名	工事費 (円)	内 容
市民ふれあいの里花と緑の広場藤棚補修工事	902, 000	藤棚補修工 一式
計	902, 000	

4. 市民ふれあいの里花と緑の広場整備工事

工 事 名	工事費 (円)	内 容
市民ふれあいの里花と緑の広場リス園男子トイレ改修工事	280, 500	トイレ改修工 一式
市民ふれあいの里花と緑の広場植物園トイレ改修工事	275, 000	トイレ改修工 一式
計	555, 500	

○花のあふれる街角づくり事業

事 業 名	内 容
フラワースポットづくり事業	活動団体 : ひまわり会 他 22 団体 活動場所 : 24 か所 事業費 : 1, 063, 474 円 (保険等含む)
フラワーポット草花管理業務	委託先 : 社会福祉法人 自然舎 業務内容 : マリーゴールド・ペゴニア・パンジー・ビオラ植付け、土壌改良、散水、除草 委託料 : 1, 001, 000 円

○都市公園等整備事業

件名	事業費 (円)	内 容
大阪狭山市水とみどりのネットワーク事業支援業務	6, 589, 000	
狭山池橋下アンダーパス整備工事	133, 951, 400	工事延長 L = 1 1 9 m
狭山池橋下アンダーパス整備工事に伴う附帯工事	22, 662, 200	水道管移設工 L = 4 8 m
今熊市民の森周辺整備工事	2, 541, 000	工事延長 L = 7 5 m
東野第 1 公園遊具改修工事	8, 880, 300	遊具改修工 一式
東大池公園震災対策用貯水槽設置工事	134, 714, 880	貯水槽設置工
その他整備工事 (9 件)	5, 409, 800	
計	314, 748, 580	

○緑の環境保全事業

件名	事業費 (円)	内 容
今熊市民の森他枯木伐採業務	2, 904, 000	支障木除去工 29 本

○その他緑化行政関係

事業名	内 容
緑化計画書・完了書等の提出	・大阪府自然環境保全条例に基づく「建築物の敷地等における緑化を促進する制度」による提出件数 4 件 ・大阪狭山市緑化推進及び樹木の保存に関する要綱による提出件数 2 件
保存樹木・樹林の指定及び助成	助成額 440,000 円 （保存樹木 16 か所 19 本 335,000 円） （保存樹林 4 か所 138,800 m ² 105,000 円）
大阪府緑化樹配付事業	配付先 1 か所 15 本（キンモクセイ、セイヨウカナメ 他）
緑の募金運動	市民の緑に対する理解を高めるとともに、市街地の緑化及び森林整備の推進を実現するため、公益財団法人大阪みどりのトラスト協会の「緑の募金」活動に協力。 ・募金総額 271,720 円 ・運動協力団体 近畿大学看護部 他 25 団体

広域まちづくりグループ

大阪版地方分権推進制度実施要綱に基づき権限移譲された事務の一部（表-1 参照）について、平成 24 年 1 月 1 日から、富田林市、河内長野市、太子町、河南町、千早赤阪村及び本市の 3 市 2 町 1 村が共同（南河内広域事務室）で処理しています。

表-1 共同処理事務（平成 31 年 4 月 1 日現在）

採石法に基づく岩石採取計画の認可等
砂利採取時における採取計画の認可
（都市計画法に基づく）開発行為の許可等
宅地造成工事規制区域指定等
宅地造成工事規制区域内における宅地造成工事の許可等
終身建物賃貸借事業の認可等
マンション建替事業に係る許可・指導監督等
個人施行者の施行する住宅街区整備事業に係る認可・指導監督等
施設住宅等の区分所有者相互の事項に係る管理規約の認可
住宅街区整備事業により取得した施設住宅の一部の譲渡の届出の受理
住宅街区整備事業の施行の準備又は施行のために他人の土地で土地の試掘をする場合の認可
住宅街区整備事業の施行地区内における建築行為等の認可
組合が行う住宅街区整備事業に係る認可・指導監督等
土地区画整理促進区域内及び住宅街区整備促進区域内における建築行為等の認可等
土地区画整理促進区域内等における土地の買い取り申出
市街地再開発促進区域内における建築の認可等
市街地再開発事業の準備のための立入・試掘等の認可等
再開発事業計画の認定等
区画整理会社の土地区画整理事業の認可・指導監督等
個人の土地区画整理事業の認可・指導監督等
組合の土地区画整理事業の認可・指導監督等
土地区画整理事業に係る建築行為等の許可等
防災街区整備事業施行区域内での建築行為等の認可等
防災街区計画整備組合の設立の認可等
防災街区整備事業の準備等のための立入・試掘等の認可等
住宅地区改良法の事業地区内における建築行為等の許可等
拠点業務市街地整備促進区域内における建築行為等の許可等
被災市街地復興推進地域内における建築行為等の許可等

(1)都市計画法に基づく許可申請等件数（市街化区域）

（単位：件）

月 別	H31/ 4	R1/ 5	6	7	8	9	10	11	12	R2/ 1	2	3	計
法第 29 条開発許可申請	2	0	1	1	4	0	1	2	1	0	1	2	15
法第 35 条の 2 変更許可申請	0	0	2	0	1	0	0	0	0	1	1	1	6
法第 36 条工事完了届出	1	0	1	0	2	0	0	1	1	0	1	1	8
法第 47 条開発登録簿交付	6	5	4	7	6	7	3	2	4	1	3	1	49
法第 53 条建築許可申請	0	0	0	1	5	0	1	1	4	1	0	0	13

(2)都市計画法第 29 条開発許可申請規模別内訳件数

（単位：件）

開発規模	1,000 ㎡未満	1,000 ㎡以上 3,000 ㎡未満	3,000 ㎡以上 6,000 ㎡未満	6,000 ㎡以上 10,000 ㎡未満	10,000 ㎡以上 30,000 ㎡未満	30,000 ㎡以上 60,000 ㎡未満	60,000 ㎡以上 100,000 ㎡未満	100,000 ㎡以上	計
自己居住用	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自己業務用	2	2	0	0	0	0	0	0	4
非自己用	7	4	0	0	0	0	0	0	11

(3)都市計画法第 35 条の 2 変更許可申請規模別内訳件数

（単位：件）

開発規模	1,000 ㎡未満	1,000 ㎡以上 3,000 ㎡未満	3,000 ㎡以上 6,000 ㎡未満	6,000 ㎡以上 10,000 ㎡未満	10,000 ㎡以上 30,000 ㎡未満	30,000 ㎡以上 60,000 ㎡未満	60,000 ㎡以上 100,000 ㎡未満	100,000 ㎡以上	計
自己居住用	0	0	0	0	0	0	0	0	0
自己業務用	0	1	1	0	0	0	0	0	2
非自己用	3	0	1	0	0	0	0	0	4

(4)宅地造成工事規制区域内における宅地造成工事許可申請件数（市街化区域）

（単位：件）

月 別	H31/ 4	R1/ 5	6	7	8	9	10	11	12	R2/ 1	2	3	計
法第 8 条宅造許可申請	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
法第 12 条変更許可申請	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1

(5)宅地造成工事規制区域内における宅地造成工事申請規模別内訳件数

（単位：件）

開発規模	500 ㎡以内	500 ㎡超 1,000 ㎡以内	1,000 ㎡超 2,000 ㎡以内	2,000 ㎡超 5,000 ㎡以内	5,000 ㎡超 10,000 ㎡以内	10,000 ㎡超 20,000 ㎡以内	20,000 ㎡超 40,000 ㎡以内	40,000 ㎡を 超えるもの	計
法第 8 条宅造許可申請	2	0	0	0	0	0	0	0	2
法第 12 条変更許可申請	1	0	0	0	0	0	0	0	1