

(1) 土地

1. 位置

経 度	緯 度
東経 135° 33′	北緯 34° 30′

資料:総務部庶務グループ

2. 地 勢

面積については、国土地理院による。

標 高	ひろがり		面 積
	東 西	南 北	
52～165m	2.4km	7.0km	11.92km ²

資料:総務部庶務グループ

3. 市街化・市街化調整区域面積

(令和2年4月1日現在)

区 分	都市計画区域	市街化区域	市街化調整区域
面 積	1,192ha	734ha	458ha
構 成 比	100.0%	61.6%	38.4%

資料:都市整備部都市計画グループ

4. 用途地域面積

(令和2年4月1日現在)

区 分	容 積 率	建 ぺ い 率	面 積	
				準 防 火 地 域
合 計	% —	% —	ha 734	ha 518
第一種低層住居専用地域	100	50	204.7	—
第一種中高層住居専用地域	200	60	134.7	135
	150	60	0.3	
第二種中高層住居専用地域	200	60	129	129
第一種住居地域	200	60	119	119
第二種住居地域	200	60	124	124
近隣商業地域	200	80	0.8	0.8
	300	80	10	10
準工業地域	200	60	11	—

資料:都市整備部都市計画グループ

※端数処理のため各地域の計は合計に合わない。