

## 4 施設類型ごとの再配置計画

## (1) 市民文化系施設

NO	1	施設名称	コミュニティセンター
----	---	------	------------

## 【施設の現状】

基本情報						対策前 試算時		
構造/ 階数	敷地 面積 (m <sup>2</sup> )	延床 面積 (m <sup>2</sup> )	代表 建築 年度	築 年 数	耐 震 性	耐用年限 (年)	改修・更新 費用	施設 老朽度
RC/4	2,094	3,553	1998	26	有	60		Ⅲ

## 【再配置方針】

再配置方針	長寿命化 判定	目標使用年数 (残年数)	対策内容		対策の 優先度
			機能	建物	
	長寿命化	80年 (54年)	継続	維持	
現状と課題	平成10年(1998年)に新耐震基準で建築されているため耐震診断・改修ともに不要となっています。建築年数は26年であるため大規模改修の実施は必要ない状況です。施設内にニュータウン連絡所があります。				
事業概要					
複合化等 検討対象施設					

## 【事業計画】

実施 年度	短期										中長期
	2025 (R7)	2026 (R8)	2027 (R9)	2028 (R10)	2029 (R11)	2030 (R12)	2031 (R13)	2032 (R14)	2033 (R15)	2034 (R16)	
対策 内容											
対策 費用											

対策後延床面積 (m <sup>2</sup> )	
------------------------------	--